



ecobuild.brussels

ISOBIO - How local authorities can promote sustainable construction materials

SHARE
MORE,
BUILD
BETTER

Emmanuel Malfeyt
29/01/2019 - Brussels

Brussels Agency for Business Support

Launched on
January 1st, 2018

Merging 3 entities

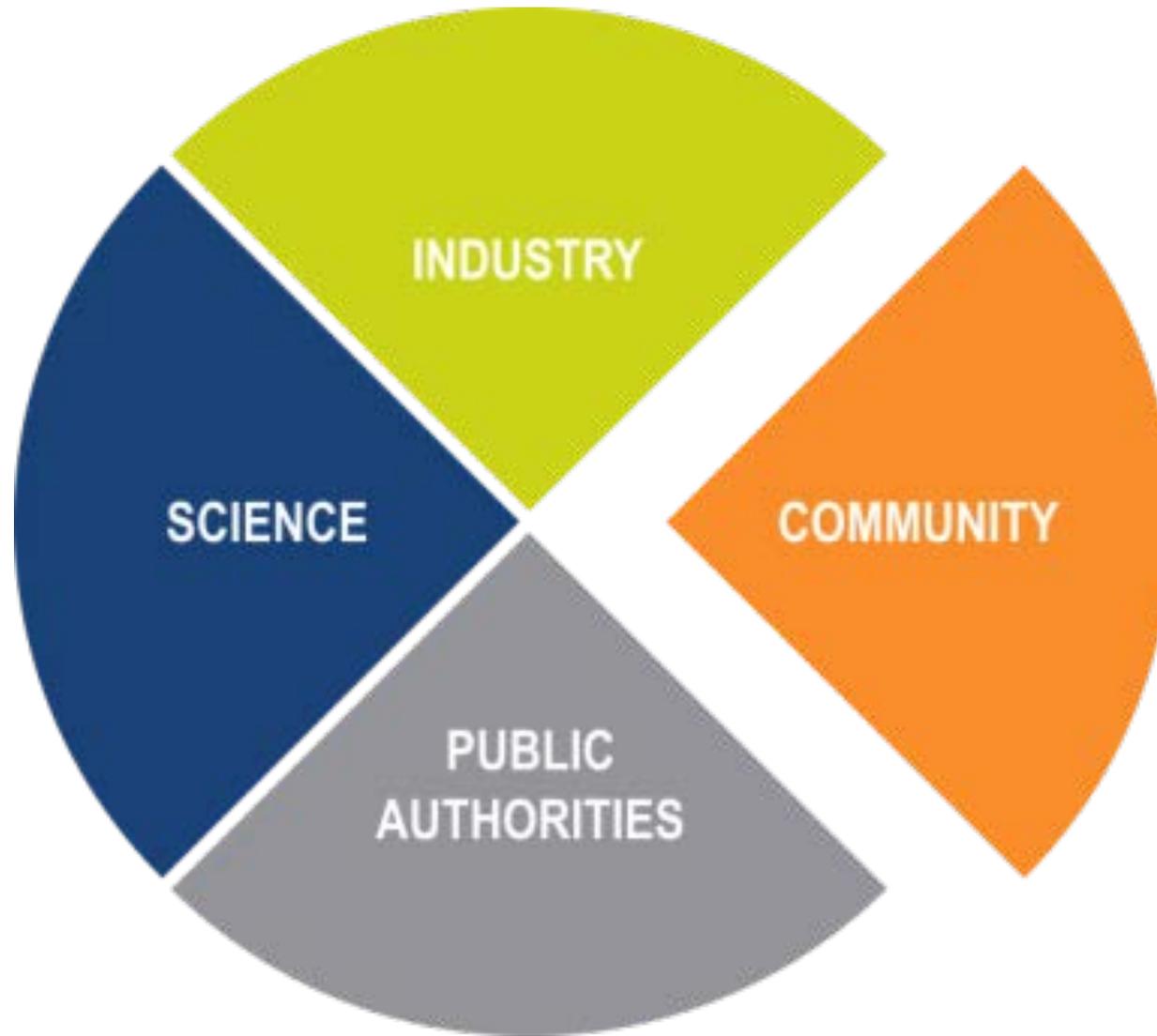
25+ years experience

Contribute to
sustainable growth
of the Brussels economy,
to **job creation**, and
to the **attractiveness**
of Brussels



M. Gosuin, Ministry of Economy and Employment &
Ms. Jodogne, State Secretary of Foreign Trade

What is a cluster ?



ecobuild.brussels – Member categories

Contractors

Architects

Engineering consultants

Suppliers

Developers

Property managers

Support functions

ecobuild.brussels – Key figures

213

Membres & Partners

40

Aspiring
Members

146

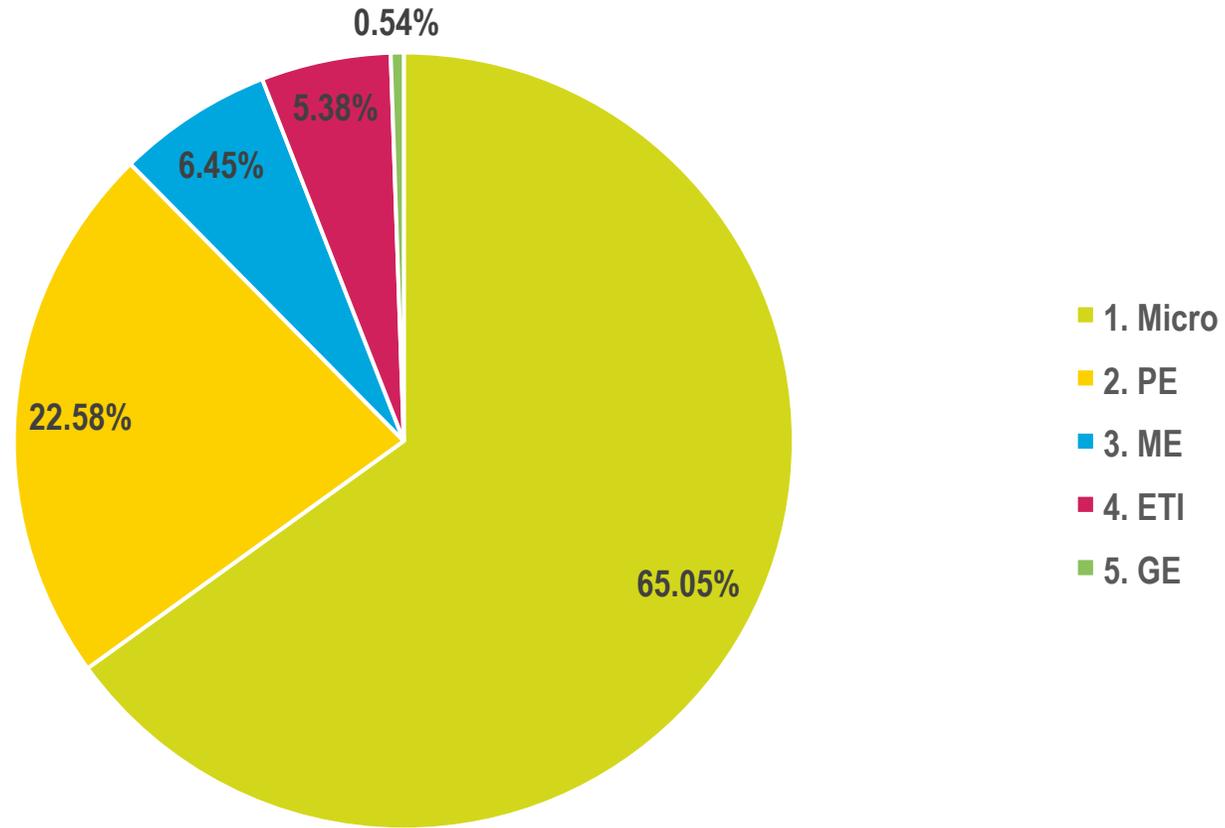
Effective
Members

27

Partners

ecobuild.brussels – Key figures

Distribution according to size



Key figures building sector BCR

+/- 12,000 companies

**93% de micro
businesses**

**+/- 10,000 self-
employed workers!**

**1,1 millions People
(expected + 25% by
2060)**

**Need for +/- 90,000 new
dwellings for 2050**

**70% CO² emissions in
BRC due to the
production of heat in
buildings**

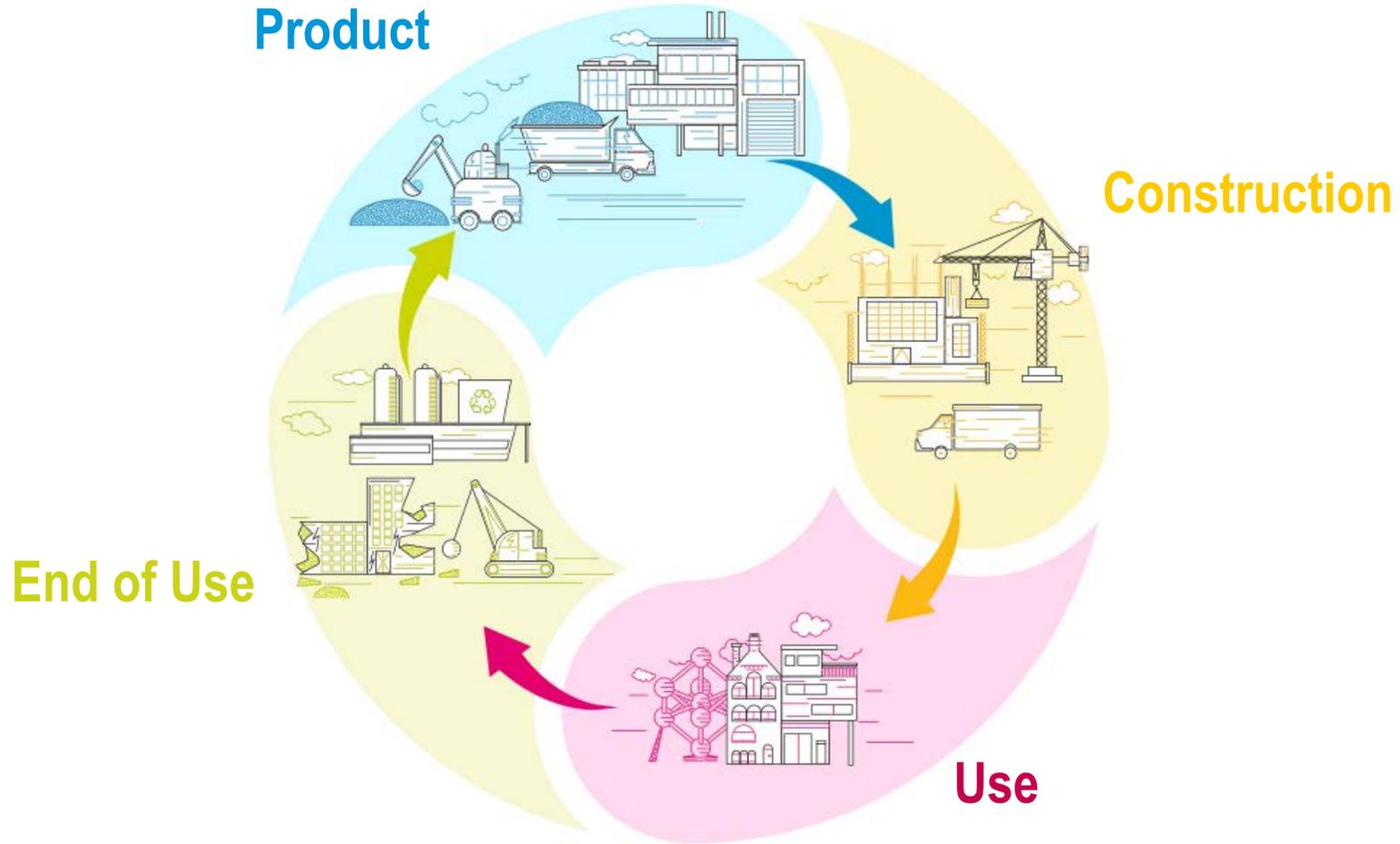
**Ambitious policy:
Reduce 30% of
Greenhouse gas
emissions by 2025**

**Old building stock :
55% of all buildings
was built before 1951**

**Since 2015: passive
norm**



ecobuild.brussels: Lifecycle approach



ecobuild.brussels – 4 Missions

ecobuild.brussels aims to develop and structure the offer in sustainable construction in the Brussels-Capital Region to help companies become more competitive and win new markets.

As an actor of change, ecobuild.brussels focuses its action on the renovation of the building stock and on the circular aspects of construction.



Exemples - Communication

1. Website

The screenshot shows the homepage of the ecobuild.brussels website. At the top left is the logo for '10 YEARS ecobuild.brussels by impulse.brussels'. To the right is a search bar, a language selector set to 'FRANÇAIS', and a 'SE CONNECTER' button. Below this is a horizontal navigation menu with items: ACCUEIL, NEWS & AGENDA, MEMBRES, SERVICES, LIENS, and A PROPOS. The main heading reads 'LE RÉSEAU DES ACTEURS DE LA CONSTRUCTION ET RÉNOVATION DURABLES À BRUXELLES'. Two buttons are present: 'JE SUIS UN PARTICULIER' and 'JE SUIS UN PROFESSIONNEL'. The central banner features a photograph of a construction worker in a green jacket working on a wooden frame. A text box on the right of the banner reads: 'MEMBRE À L'HONNEUR : MARC FROGNET - RÉNOVATION CHAUX CHANVRE / RESTAURATION SGRAFFITES' and 'Découvrez cet acteur de la construction durable'. A 'Lire la suite' button is located below the text. At the bottom, there are two sections: 'À LA UNE' with a sub-heading 'APPEL À PROJETS DOCTORIS 2018' and 'AGENDA' with a date selector for 'Mars 2018'.

Exemples - Communication

2. Presse

ecobuild.brussels has been mentioned **26** times in the Press.

PRINX | MEDIA
IMPULE BRUSSELS
Ref: 16297

Desiderië uitvaardigd door
Charlotte Minkajczak en Matek Roubath

VISITE GUIDÉE
■ Le salon ouvre ses portes samedi au grand public.
■ Petit tour des palais à travers le prisme de l'écologie.



Voir Batibouw avec... des lunettes vertes

ecobuild.brussels

Le salon est ouvert de 10h à 18h, les samedi et dimanche, de 10h à 18h. Le salon est ouvert de 10h à 18h, les samedi et dimanche, de 10h à 18h. Le salon est ouvert de 10h à 18h, les samedi et dimanche, de 10h à 18h.

PRINX | MEDIA
IMPULE BRUSSELS
Ref: 16297

Le Soir Immo

Date: 06/06/2017
Page: 2
Paroisse: Weekly
Auteur: Ludovicky, Bertrand

Circulation: 43402
Audience: 100000
Site: 239 cm²

En vue



Après le passif, l'économie circulaire

Olivier Breda est à la tête de Diversstudio Architectes, un bureau spécialisé de l'environnement, adepte de l'architecture durable et de l'économie circulaire. Fondé à Vilvoorde, il s'installe à Bruxelles à temps pour vivre son tournant positif.

Après le passif, l'économie circulaire. Olivier Breda est à la tête de Diversstudio Architectes, un bureau spécialisé de l'environnement, adepte de l'architecture durable et de l'économie circulaire. Fondé à Vilvoorde, il s'installe à Bruxelles à temps pour vivre son tournant positif.

PRINX | MEDIA
IMPULE BRUSSELS
Ref: 16297

Le Soir Immo (Le Soir)

Date: 06/06/2017
Page: 2
Paroisse: Weekly
Auteur: Du West-Cambier, Brigitte

Circulation: 70993
Audience: 406030
Site: 239 cm²

Conjuguer architecture hospitalière et développement durable

Après des études d'architecture et un master de performance... La table date du 2012, fut organisée dans un aménagement de nombreux locaux de la ville de Bruxelles, sous la présidence de la Région wallonne. Le projet était consacré à la conjugaison de l'architecture hospitalière et du développement durable. C'est dans ce cadre que s'est tenu le colloque "Conjuguer architecture hospitalière et développement durable".



PRINX | MEDIA
IMPULE BRUSSELS
Ref: 16297

Le Soir Immo

Date: 14/09/2017
Page: 3
Paroisse: Weekly
Auteur: -

Circulation: 43402
Audience: 100000
Site: 241 cm²



Le cluster bruxellois Ecobuild fête ses 10 ans en parlant sur l'avenir

Le cluster d'entreprises en construction durable Ecobuild fête ses 10 ans en parlant sur l'avenir. Le cluster d'entreprises en construction durable Ecobuild fête ses 10 ans en parlant sur l'avenir. Le cluster d'entreprises en construction durable Ecobuild fête ses 10 ans en parlant sur l'avenir.

Examples - Communication

3. Street Marketing



Examples - Communication

4. Promotional videos



FRANÇAIS SE CONNECTER

ACCUEIL NEWS & AGENDA MEMBRES SERVICES LIENS A PROPOS

LE RÉSEAU DES ACTEURS DE LA CONSTRUCTION ET RÉNOVATION DURABLES À BRUXELLES

ON TOURNE!



Rénovation durable à Schaerbeek (suite et fin)

Rénovation avec des techniques durables d'une maison de maître : étanchéité à l'air, ventilation, acoustique, chauffage, domotique, monitoring.



Rénovation d'une maison de maître à Schaerbeek (suite)

Rénovation avec des techniques durables d'une maison de maître: sgraffites, isolation, économie d'énergie (monitoring) et domotique.



Rénovation durable à Schaerbeek

Rénovation avec des techniques durables d'une maison de maître et transformation de cette maison en logement et bureaux.



La rénovation durable à la portée de tous

Visite d'un Batex 2013 à Bruxelles et conseils d'experts en construction et rénovation durables



BRUSSELS BUILDS GREENER : The Value of Expertise

BRUSSELS BUILDS GREENER : The Value of Expertise
@Caviar - Les Délires Productions 2016



BRUSSELS BUILDS GREENER : Incentives & Building Process

BRUSSELS BUILDS GREENER : Incentives & Building Process
@Caviar - Les Délires Productions



BRUSSELS BUILDS GREENER : Conception & Passive House Standard

BRUSSELS BUILDS GREENER : Conception & Passive House Standard - Brussels - Belgium



BRUSSELS BUILDS GREENER: Planning & Managing Energy Flows

BRUSSELS BUILDS GREENER: Planning & Managing Energy Flows
@Caviar - Les Délires Productions

Examples – Events

1. Batibouw



Examples – Events

2. Realty



Examples – Events

3. Fête de l'Environnement



Examples – Events

4. Seminars

- Le LEAN appliqué à la construction
- Biodiversité architecturale et urbanisme écologique
- Choisir des menuiseries en bois: matériaux performants et haute technologie
- Construire et rénover avec des blocs de chanvre
- Construire en bois : une alternative séduisante
- L'épuration des eaux usées en toute autonomie
- L'acoustique, ce que vous devez en savoir
- Les nouveaux bâtiments solaires : nouvelle fonction architecturale et savoir-faire belge
- Project Accept : l'usage de la réalité augmentée pour améliorer le processus de construction
- Rénover durablement votre logement
- Wind energy in the build environment
- Towards a biomimetic architecture

5. Networking

- Drink sur le stand à Batibouw
- Afterwork - Potagers Urbains
- 10 ans ecobuild.brussels
- Afterwork – Les acteurs publics à Bruxelles
- Afterwork – Entreprises bruxelloises innovantes
- Speed dating ecobuild.brussels

Examples – Events

5. Networking : Special Afterwork - Peas & Love



Examples – Events

5. Networking : 10 years ecobuild.brussels



PREC : ecobuild.brussels objectives

**Raising awareness
on Circular
Economy**

**Facilitating
"working
together"**

**Creating and
Perpetuating
Circular Economy
activities**

PREC : ecobuild.brussels

1. Mini-clusters : Methodology



SAMEN MINI-CLUSTERS OPBOUWEN

Al enkele jaren zijn er steeds meer organisaties die innoveren door samenwerking en participatie centraal te plaatsen in hun manier van werken. Het concept van mini-clusters maakt deel uit van deze innovatieve organisatie modellen.

ecobuild.brussels, het netwerk van professionals in de duurzame bouw en renovatie in Brussel, stelde deze innovatie aan zijn leden voor.

Dit document stelt een methode voor om mini-clusters te creëren met het oogmerk van clusters, netwerken van ondernemingen en professionele verenigingen in alle sectoren.


ecobuild.brussels
by impuls.brussels



METHODE

ECOBUILD.BRUSSELS ONTWIKKELDE
EEN METHODE VOOR HET OPRICHTEN
VAN MINI-CLUSTERS IN 8 FASEN:

1. **ZICH INSPIREREN**
Leren over wat anderen doen
2. **INTERESSEREN**
De yank laten overstaan bij het doelpubliek
3. **UITWISSELEN**
Wensen, waarden en een gemeenschappelijke visie voor de mini-cluster bespreken
4. **OPBOUWEN**
Werken aan de grondslag voor het functioneren in groep
5. **CONCREET UITWERKEN**
Zaken samen doen om het project te testen
6. **FORMALISEREN**
De wens van de groep om samen te werken vaste vorm geven
7. **COMMUNICEREN**
Het bestaan van de mini-cluster bekend maken
8. **GROEIEN**
De mini-cluster onafhankelijk laten worden

Elke fase in dit document wordt als volgt ingedeeld:

- De aanvankelijke hypothese,
- De intenties,
- De middelen om deze intenties te realiseren.

De hulpmiddelen voor zogenaamde 'collectieve intelligentie' die gebruikt worden, staan in de bijlagen beschreven.

In ons geval waren de hulpmiddelen die we gebruikten, bedoeld om de bijdragen van elke deelnemer aan de groep te valoriseren, zodat de beslissingen en de realisatie van het project zouden voortvloeien uit de collectieve intelligentie van de groep.

84



Het voorbeeld van ecobuild.brussels

Wij hebben ervoor gekozen dit werk te doen samen met een expert in communicatie die beschikt over een methode voor de co-creatie van een identiteit voor groepen. In ons geval verleende Cobea diensten die afgestemd waren op de filosofie van het project van de mini-cluster. Cobea is zelf als coöperatie georganiseerd en werkt intern met hulpmiddelen voor collectieve intelligentie. Bovendien is Cobea het gewoon te werken aan duurzame projecten.

Er werden drie workshops van 2,30 u georganiseerd om de communicatie doelstellingen van de mini-cluster te bepalen, evenals de doelgroepen, de voornaamste boodschappen en de vereiste communicatiemiddelen.

Tijdens een brainstorming van 2,30 u werd met behulp van verschillende technieken een naam voor de mini-cluster gekozen. Na de workshop werden de voorstellen die het meest succes kenden ter stemming voorgelegd. Kubeko werd als naam voor de mini-cluster gekozen. De naam omvat verschillende dimensies die eigen zijn aan de identiteit van de nieuwe structuur: 'kubek' voor de kubus, een verwijzing naar de woonruimte, naar de muren, maar ook naar de combinatie van verschillende kubussen (verschillende ondernemingen) die een geheel vormen (de mini-cluster); 'eko' omwille van de ecologische,

economische aspecten en het ecosysteem die eigen zijn aan het project. Men wou ook de lettergreep 'cu' in de naam gebruiken als verwijzing naar het collectieve, naar de constructie, coördinatie, comfort en competentie.

Eens de naam gekozen was, ging Cobea van start met de ontwikkeling van een logo, een visuele identiteit en de communicatiemiddelen van Kubeko (website, flyer en visitekaart).

18

PREC : ecobuild.brussels

1. Mini-clusters : Kubeko



L'EXCELLENCE DES CORPS DE MÉTIER
RÉUNIE POUR VOTRE CHANTIER



Kubeko, kesako?

Kubeko propose une **prise en charge complète** de vos travaux de construction ou de rénovation. Des professionnels aux métiers complémentaires unissent leurs expertises pour encadrer votre projet, du conseil à la réalisation. Leur objectif est de vous fournir un **résultat durable et de qualité**. En tant que client, faire appel à Kubeko, c'est traiter avec un **interlocuteur unique** pour l'ensemble de votre chantier.

Kubeko est composé d'**entreprises spécialisées** dans leur métier et habituées à travailler ensemble. L'intelligence collective et la **coordination** optimale de ces sept entreprises au sein de Kubeko lui permettent de vous offrir une plus-value qualitative par rapport à une entreprise générale classique.

Kubeko a été initié par **ecobuild.brussels**, cluster de la construction et de la rénovation durables en région bruxelloise.

 <p>Encadrement</p> <p>Conseil Coordination du chantier Analyse thermographique</p>	 <p>Gros œuvre</p> <p>Démolition & démontage Maçonneries, charpentes, structures bois Terrassement Toiture</p>
 <p>Finitions</p> <p>Cloisons Isolation Menuiseries extérieures & intérieures Peinture Revêtement de murs & de sols</p>	 <p>Techniques</p> <p>Chauffage & ventilation Domotique Électricité Énergies renouvelables Sanitaires</p>


Chaussée de Mons, 1229 - 1070 Bruxelles
+32 479 29 24 29
info@kubeko.be - www.kubeko.be

PREC : ecobuild.brussels

3. Construction site visits

- Boondael – Ixelles
- Co-Post – Saint-Gilles
- Tour à Plombs – Bruxelles-Ville
- Hôtel Communal – Forest

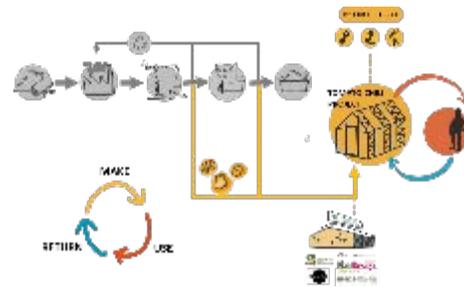


PREC : ecobuild.brussels

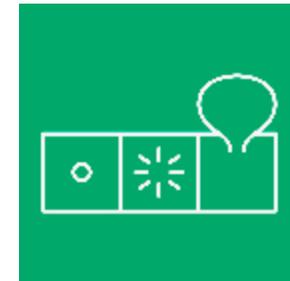
4. be.circular



Tomato Chili



Skyfarms



PREC : ecobuild.brussels

5. Study day on Circular Economy in Nord Pas-de-Calais



PREC : ecobuild.brussels

6. [E]co-inspiration BBQ



Partagez vos bonnes pratiques
et [e]co-construisez l'avenir!

Deel uw ervaring en [e]co-bouw
mee aan de toekomst!

21/09/17
[E] CO-INSPIRATION BBQ

Confederatie Bouw
Brussel-Hoofdstad
Skopje, energie & milieuzorg

Confédération Construction
Bruxelles-Capitale
Construction, Energie & environnement

greenbizz
brussels

Maison L'avenir
Bruxelles

Baticrea
www.baticrea.be

**NETWORKING BBQ «ECO-INSPIRATION»
LE 21 SEPTEMBRE, DE 18H À 22H30
AU GREENBIZZ***

Un moment convivial de **rencontre** et
d'**échange de bonnes pratiques** entre
entrepreneurs de l'éco-construction et
candidats-entrepreneurs actifs ou intéressés par
l'éco-construction.

**Rencontrez les lauréats et candidats de l'appel à
projets Be Circular 2016-2017 - chantiers circulaires**

*Greenbizz | Rue Dieudonné Lefèvre, 17 | 1020 Bruxelles

Inscription en ligne | Online inschrijving



**NETWORKING BBQ «ECO-INSPIRATION»
OP 21 SEPTEMBER OP 18 U TE GREENBIZZ***

Een joviale **ontmoeting** en **uitwisseling** van
praktijkervaringen tussen ondernemers en
kandidaat-ondernemers die actief of
geïnteresseerd zijn in ecobouwen.

**Ontmoet de laureaten en kandidaten
van het projectoproep
be.circular 2016-2017 - circulaire verwen**

*Greenbizz | Dieudonné Lefèvrestraat, 17 | 1020 Brussel

Une action dans le cadre de 
Een actie in het kader van 

PREC : ecobuild.brussels

7. Conferences + Exposition : Terra Award



PREC : ecobuild.brussels

8. Seminar : Energy performance contracts in BXL



PREC : ecobuild.brussels

9. Studytrip : Copenhagen

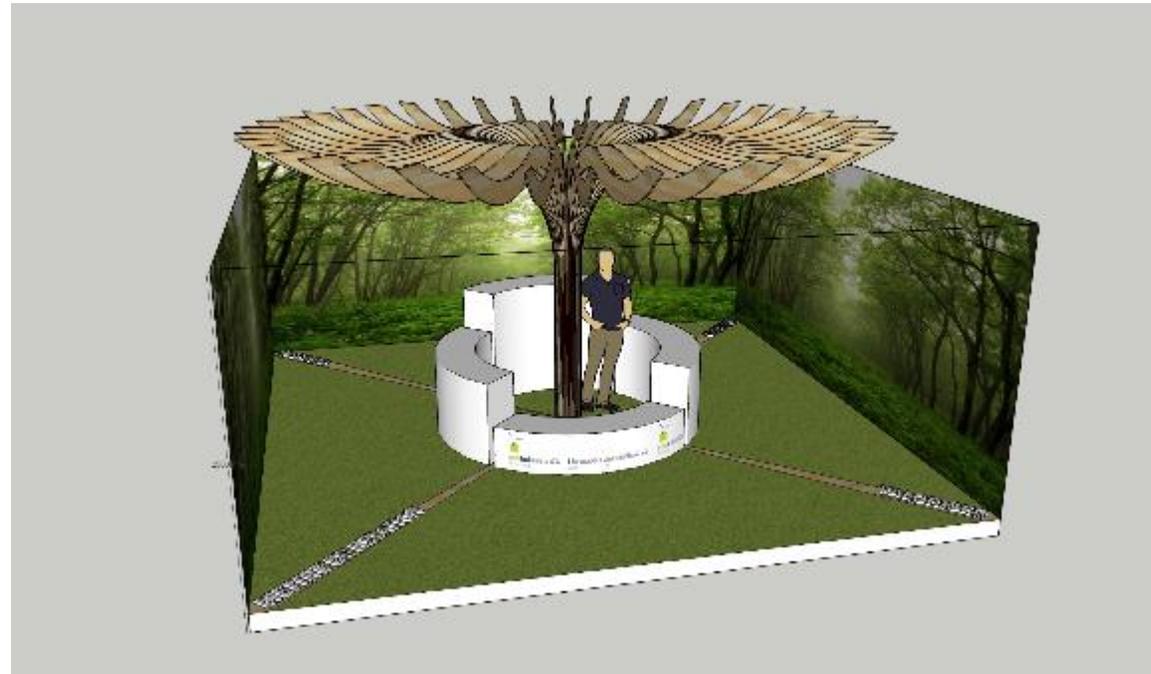
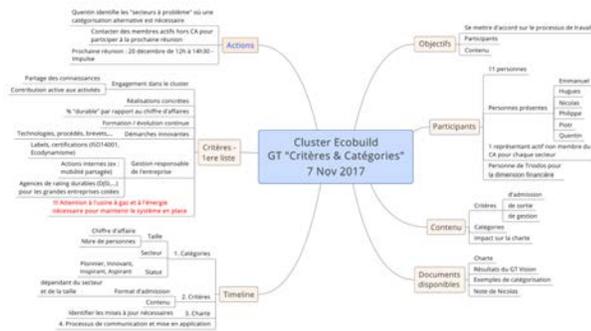


PREC : ecobuild.brussels

10. Workgroups

- GT Communication
- GT Catégories de membres et critères de sélection
- GT Petites & Grandes Entreprises

METAMORPHOSIS



“Share more, Build better”

Follow us !

Espace membre

Rechercher

Vous êtes un particulier | Vous êtes un professionnel

eco**build**.brussels
by impulse.brussels

ACCUEIL NEWS & AGENDA MEMBRES SERVICES LIENS A PROPOS

AVANTAGES MEMBRES
CATALOGUE DE MEMBRES
GROUPEMENTS D'ENTREPRISES

BIENVENUE SUR CLUSTER ECOBUILD.BRUSSELS

Le réseau des acteurs de la construction et rénovation durables à Bruxelles.

A propos

AGENDA

NEWSLETTER

eco**build**.brussels
by impulse.brussels

AGENDA

08-09-14 - Studiedag: «Wat plaats dat in al zijn vormen (WTC)»
09-09-14 - Bilans d'information: Maîtrise et développement durable (CDP-C)
13-09-14 - Bilans d'information: Maîtrise et développement durable (CDP-C)
15-09-14 - Bilans d'information: Maîtrise et développement durable (CDP-C)

NEWS

6 minutes 40 pour se dérouler
6 minutes 40 pour se dérouler

AGENDA

AGENDA Membres et Particuliers / Agenda Lesos et Particuliers

CONTACT

SHARE MORE. BUILD BETTER

