ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

ecobuild.brussels

ISOBIO - How local authorities can promote sustainable construction materials

SHARE
MORE,
BUILD
BETTER

Emmanuel Malfeyt
29/01/2019 - Brussels

Brussels Agency for Business Support

Launched on
January 1st, 2018

Merging 3 entities

25+ years experience

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

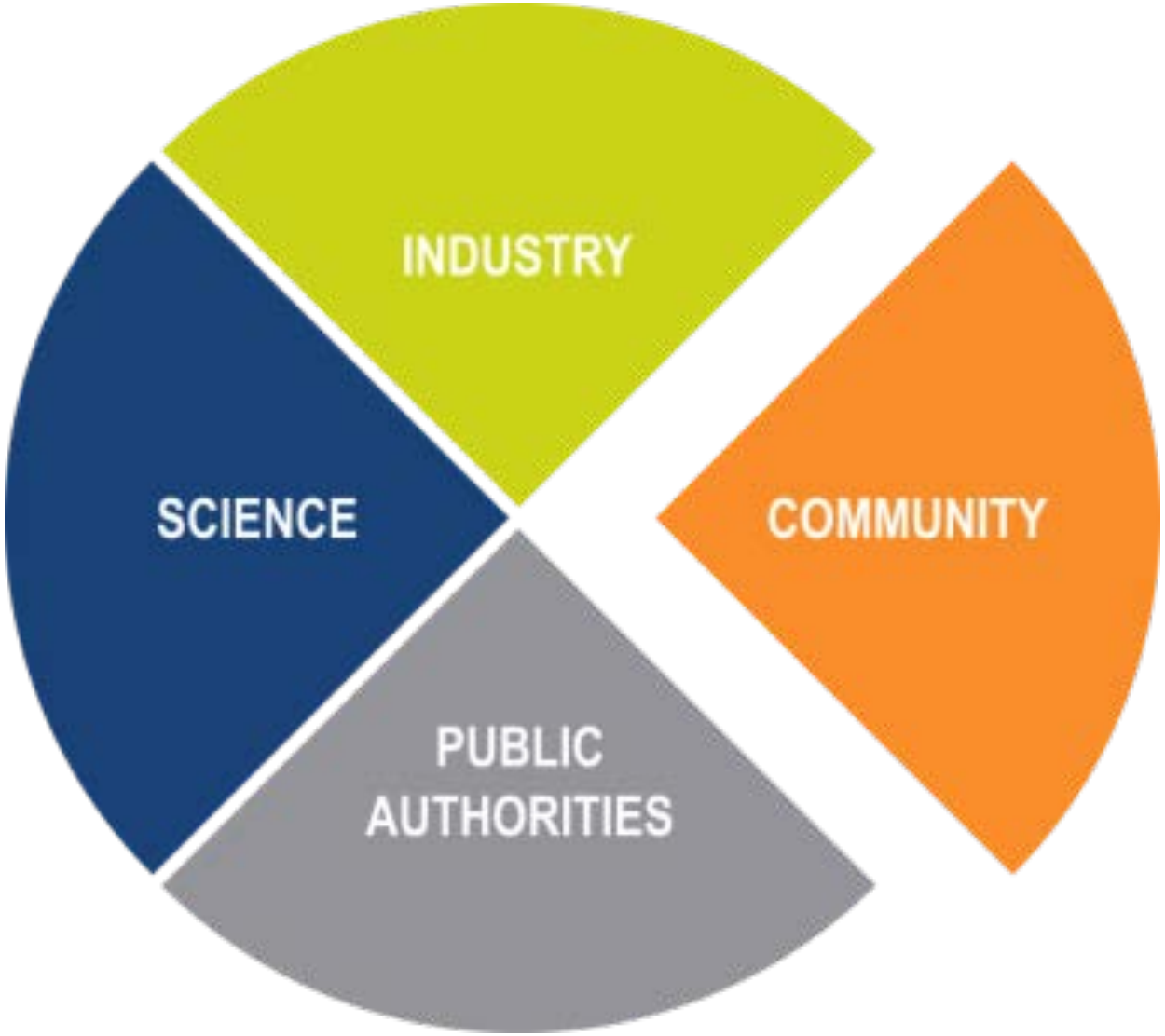
hub.brussels
our business is to help yours

Contribute to **sustainable growth** of the Brussels economy, to **job creation**, and to the **attractivness** of Brussels

M. Gosuin, Ministry of Economy and Employment &
Ms. Jodogne, State Secretary of Foreign Trade

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

What is a cluster ?



ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

ecobuild.brussels – Member categories

- Contractors
- Architects
- Engineering consultants
- Suppliers
- Developers
- Property managers
- Support functions

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

ecobuild.brussels – Key figures

213

Membres & Partners

40

Aspiring Members

146

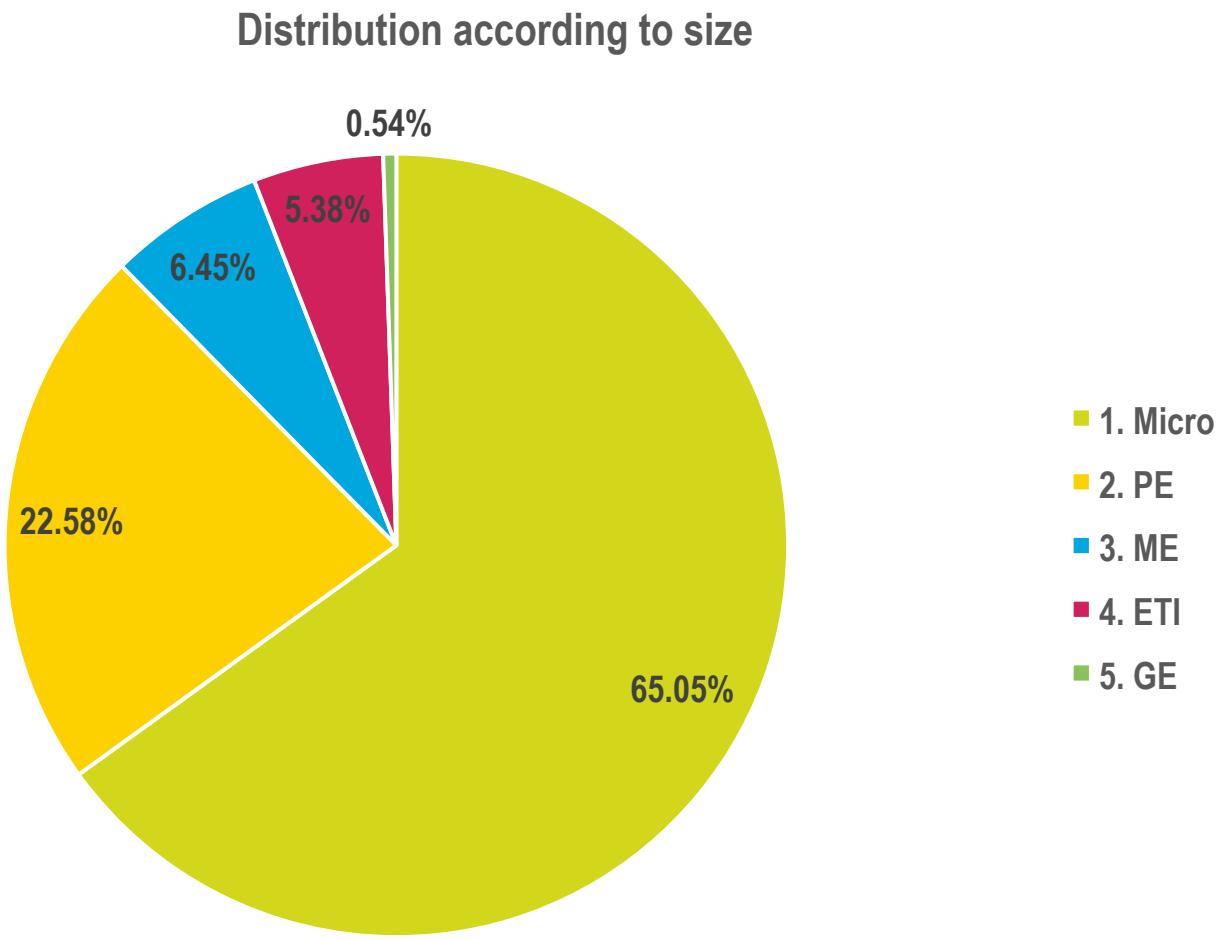
Effective Members

27

Partners

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

ecobuild.brussels – Key figures



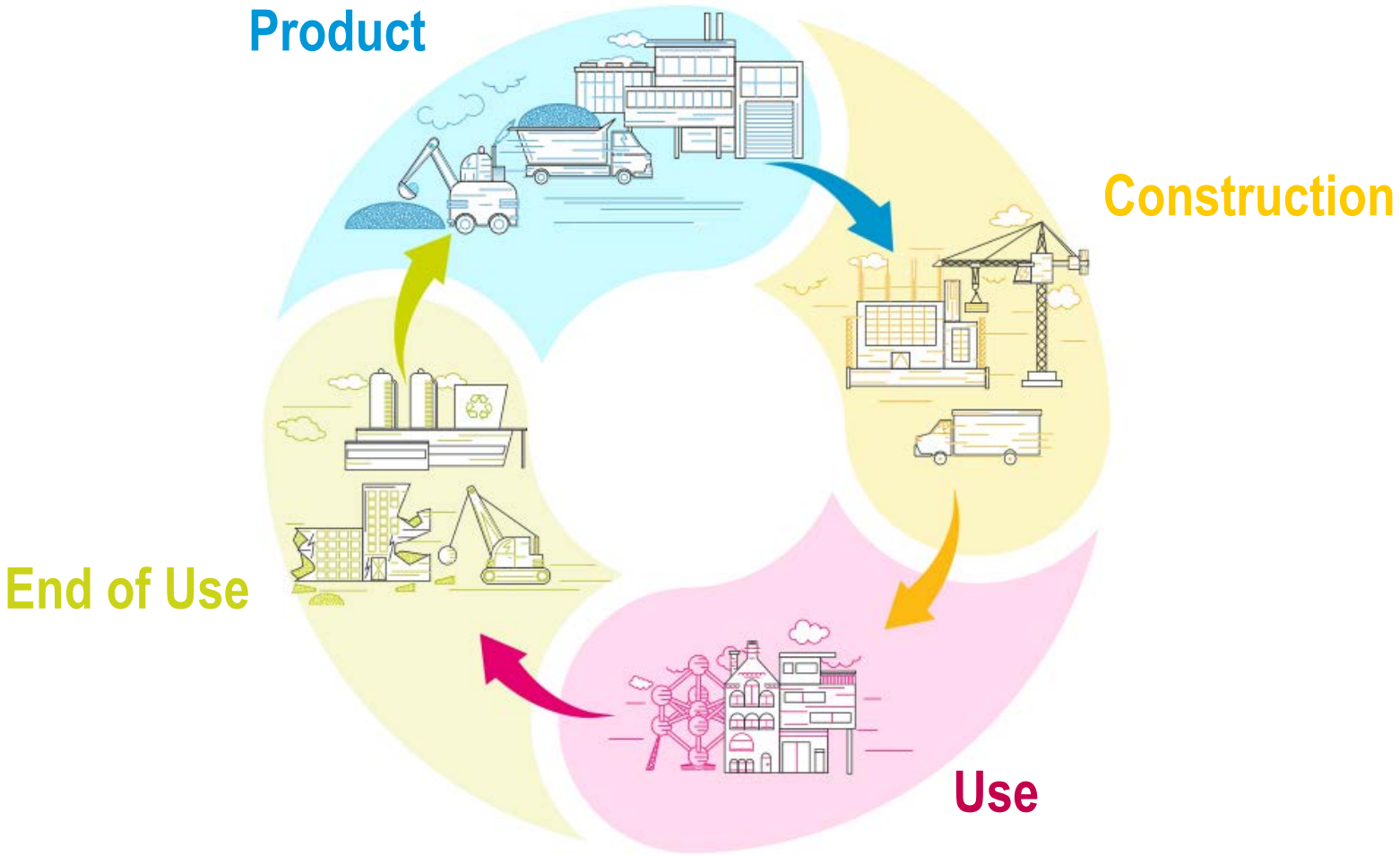
ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Key figures building sector BCR

+/- 12,000 companies	93% de micro businesses	+/- 10,000 self-employed workers!
1,1 millions People (expected + 25% by 2060)	Need for +/- 90,000 new dwellings for 2050	70% CO^2 emissions in BRC due to the production of heat in buildings
Ambitious policy: Reduce 30% of Greenhouse gas emissions by 2025	Old building stock : 55% of all buildings was built before 1951	Since 2015: passive norm

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

ecobuild.brussels: Lifecycle approach



ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

ecobuild.brussels – 4 Missions

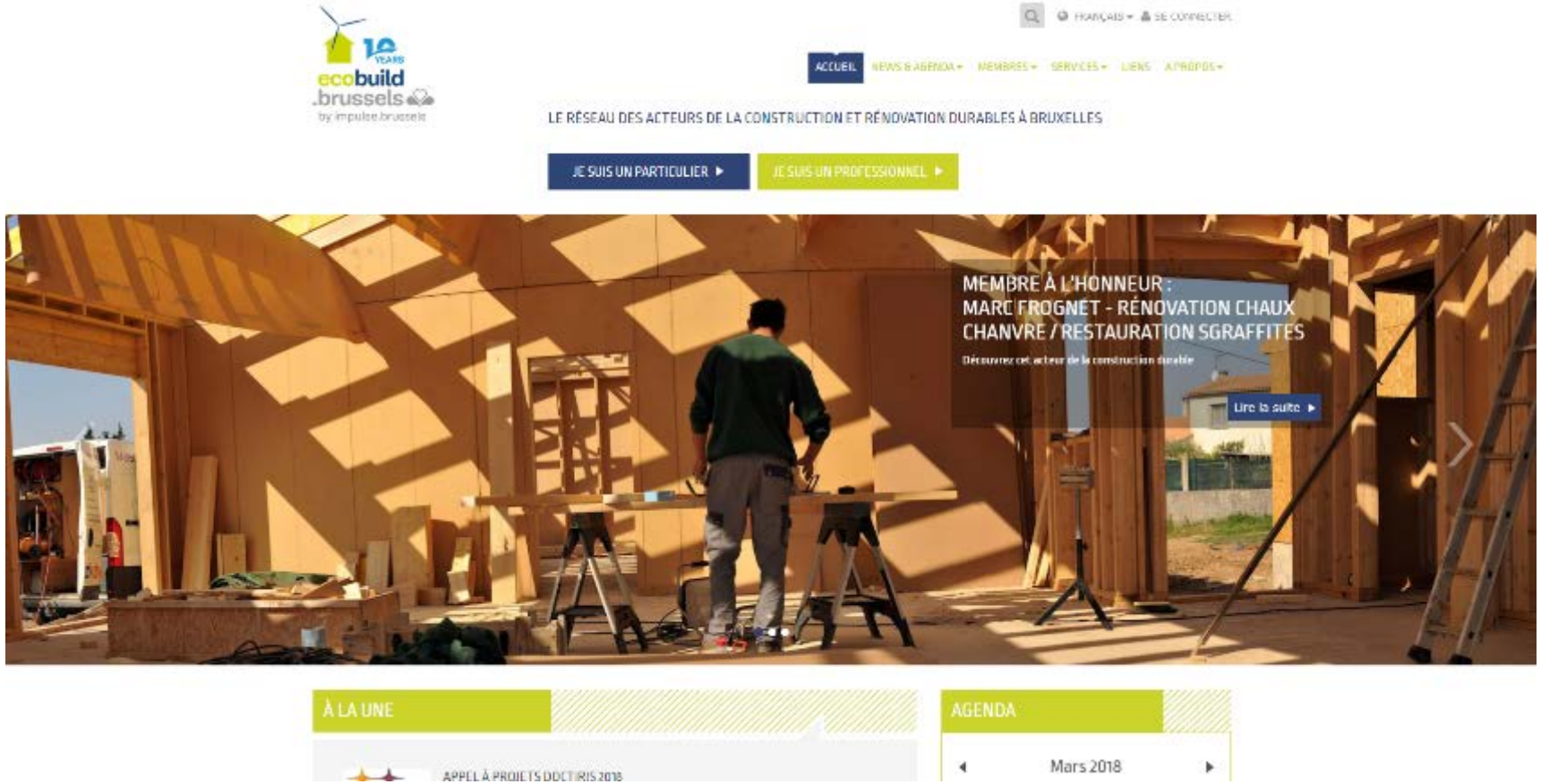
ecobuild.brussels aims to develop and structure the offer in sustainable construction in the Brussels-Capital Region to help companies become more competitive and win new markets.

As an actor of change, ecobuild.brussels focuses its action on the renovation of the building stock and on the circular aspects of construction.

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Examples - Communication

1. Website



ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Examples - Communication

2. Presse

ecobuild.brussels has been mentioned **26 times** in the Press.

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

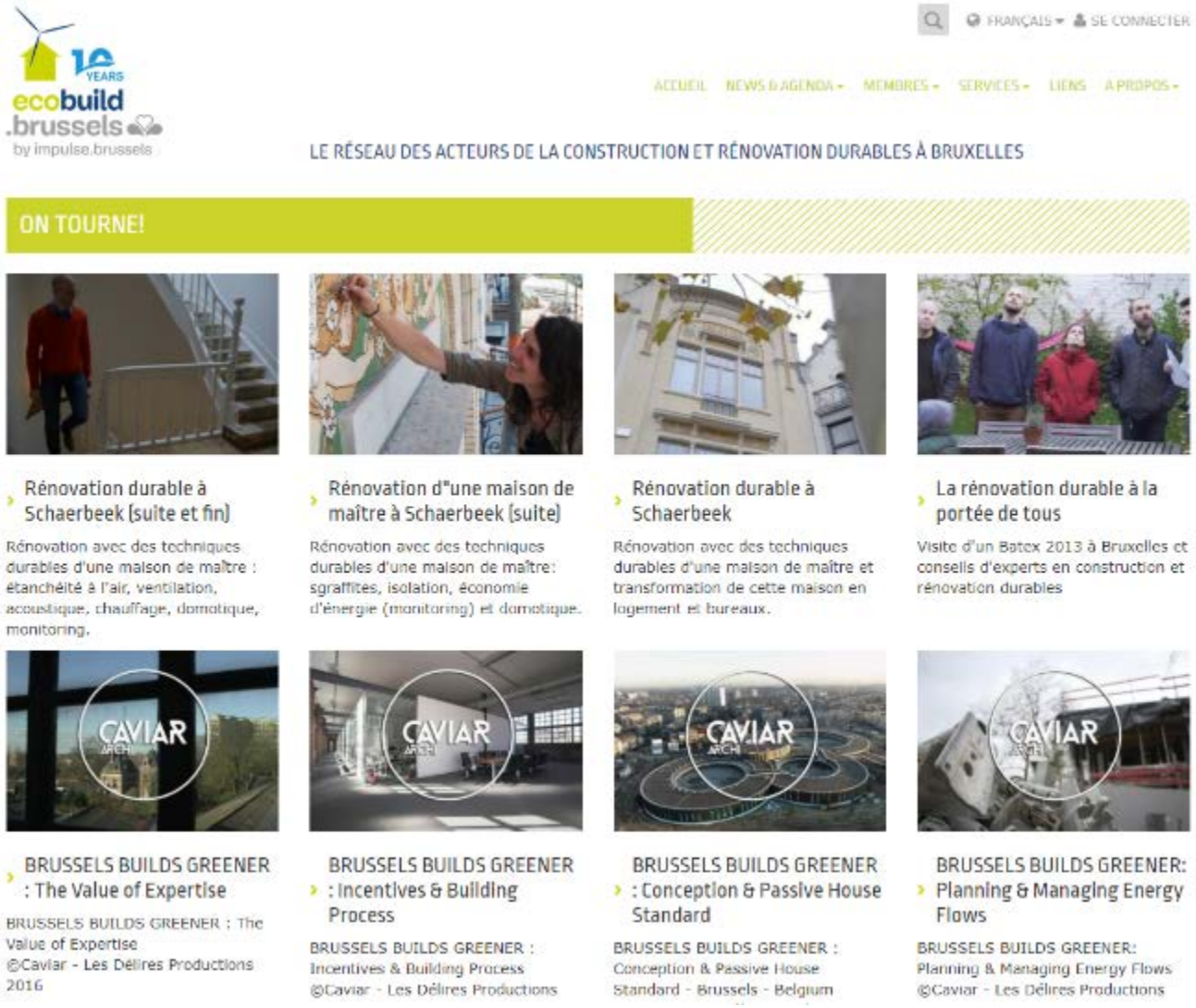
Examples - Communication

3. Street Marketing

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Examples - Communication

4. Promotional videos



Examples – Events

1. Batibouw

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Examples – Events

2. Realty

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Examples – Events

3. Fête de l’Environnement

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Examples – Events

4. Seminars

- Le LEAN appliqué à la construction
- Biodiversité architecturale et urbanisme écologique
- Choisir des menuiseries en bois: matériaux performants et haute technologie
- Construire et rénover avec des blocs de chanvre
- Construire en bois : une alternative séduisante
- L'épuration des eaux usées en toute autonomie
- L'acoustique, ce que vous devez en savoir
- Les nouveaux bâtiments solaires : nouvelle fonction architecturale et savoir-faire belge
- Project Accept : l'usage de la réalité augmentée pour améliorer le processus de construction
- Rénover durablement votre logement
- Wind energy in the build environment
- Towards a biomimetic architecture

5. Networking

- Drink sur le stand à Batibouw
- Afterwork - Potagers Urbains
- 10 ans ecobuild.brussels
- Afterwork – Les acteurs publics à Bruxelles
- Afterwork – Entreprises bruxelloises innovantes
- Speed dating ecobuild.brussels

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Examples – Events

5. Networking : Special Afterwork - Peas & Love

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Examples – Events

5. Networking : 10 years ecobuild.brussels

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

10 YEARS
ecobuild
.brussels
by impulse.brussels

PREC : ecobuild.brussels objectives

Raising awareness on Circular Economy

Facilitating "working together"

Creating and Perpetuating Circular Economy activities

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

PREC : ecobuild.brussels

1. Mini-clusters : Methodology

SAMEN MINI-CLUSTERS OPBOUWEN

Al enkele jaren zijn er steeds meer organisaties die innoveren door samenwerking en participatie centraal te plaatsen in hun manier van werken. Het concept van mini-clusters maakt deel uit van deze innovatieve organisatiemodellen.

ecobuild.brussels, het netwerk van professionals in de duurzame bouw en renovatie in Brussel, stelde deze innovatie aan zijn leden voor.

Dit document stelt een methode voor om mini-clusters te creëren met het oogmerk van clusters, netwerken van ondernemingen en professionele verenigingen in alle sectoren.

ecobuild.brussels
by impulse.brussels

METHODE

ECOBUILD.BRUSSELS ONTWIKKELDE EEN METHODE VOOR HET OPRICHTEN VAN MINI-CLUSTERS IN 8 FASEN:

1. ZICH INSPIREREN
   Leren over wat anderen doen
2. INTERESSEREN
   De vonk laten overslaan bij het doelpubliek
3. UITWISSELEN
   Wensen, waarden en een gemeenschappelijke visie voor de mini-cluster bespreken
4. OPBOUWEN
   Werken aan de grondslag voor het functioneren in groep
5. CONCREET UITWERKEN
   Zaken samen doen om het project te testen
6. FORMALISEREN
   De wens van de groep om samen te werken vaste vorm geven
7. COMMUNICEREN
   Het bestaan van de mini-cluster bekend maken
8. GROEIEN
   De mini-cluster onafhankelijk laten worden

Elke fase in dit document wordt als volgt ingedeeld:

- De aanvankelijke hypothese,
- De intenties,
- De middelen om deze intenties te realiseren.

De hulpmiddelen voor zogenaamde 'collectieve intelligentie'[1] die gebruikt worden, staan in de bijlagen beschreven.

[1] In ons geval waren de hulpmiddelen die we gebruikten, bedoeld om de bijdragen van elke deelnemer aan de groep te optimaliseren, zodat de beslissingen en acties voor het project zouden voortvloeien uit de collectieve intelligentie van de groep.

04

Het voorbeeld van ecobuild.brussels

Wij hebben ervoor gekozen dit werk te doen samen met een expert in communicatie die beschikt over een methode voor de co-creatie van een identiteit voor groepen. In ons geval verleende Cobea diensten die afgestemd waren op de filosofie van het project van de mini-cluster: Cobea is zelf als coöperatie georganiseerd en werkt intern met hulpmiddelen voor collectieve intelligentie. Bovendien is Cobea het gewoon te werken aan duurzame projecten.

Er werden drie workshops van 2,30 u georganiseerd om de communicatiedoelstellingen van de mini-cluster te bepalen, evenals de doelgroepen, de voornaamste boodschappen en de vereiste communicatiemiddelen.

Tijdens een brainstorming van 2,30 u werd met behulp van verschillende technieken een naam voor de mini-cluster gekozen. Na de workshop werden de voorstellen die het meest succes kenden ter stemming voorgelegd. Kubeko werd als naam voor de mini-cluster gekozen. Die naam omvat verschillende dimensies die eigen zijn aan de identiteit van de nieuwe structuur: 'kube' voor de kubus, een verwijzing naar de wooneenheid, naar de muren, maar ook naar de combinatie van verschillende kubussen (verschillende ondernemingen) die een geheel vormen (de mini-cluster); 'eko' omwille van de ecologische, economische aspecten en het ecosysteem die eigen zijn aan het project. Men wou ook de lettergreep 'co' in de naam gebruiken als verwijzing naar het collectieve, naar de constructie, coördinatie, comfort en competentie.

Eens de naam gekozen was, ging Cobea van start met de ontwikkeling van een logo, een visuele identiteit en de communicatiemiddelen van Kubeko (website, flyer en visitekaart).

© Stefan Scheiwile

18

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

http://www.ecobuild.brussels/sites/default/files/Publications/ecobuild_brochurea4_fr_final.pdf

PREC : ecobuild.brussels

1. Mini-clusters : Kubeko

kubeko

Construction & Innovation

kubeko

L'EXCELLENCE DES CORPS DE MÉTIER RÉUNIE POUR VOTRE CHANTIER

Kubeko, kesako?

Kubeko propose une **prise en charge complète** de vos travaux de construction ou de rénovation.
Des professionnels aux métiers complémentaires unissent leurs expertises pour encadrer votre projet, du conseil à la réalisation.
Leur objectif est de vous fournir un **résultat durable et de qualité**.
En tant que client, faire appel à Kubeko, c'est traiter avec un **interlocuteur unique** pour l'ensemble de votre chantier.

Kubeko est composé d'**entreprises spécialisées** dans leur métier et habituées à travailler ensemble.
L'intelligence collective et la **coordination** optimale de ces sept entreprises au sein de Kubeko lui permettent de vous offrir une plus-value qualitative par rapport à une entreprise générale classique.

Kubeko a été initié par **ecobuild.brussels**, cluster de la construction et de la rénovation durables en région bruxelloise.

Encadrement
- Conseil
- Coordination du chantier
- Analyse thermographique

Gros oeuvre
- Démolition & démontage
- Maçonneries, charpentes, structures bois
- Terrassement
- Toiture

Finitions
- Cloisons
- Isolation
- Menuiseries extérieures & intérieures
- Peinture
- Revêtement de murs & de sols

Techniques
- Chauffage & ventilation
- Domotique
- Électricité
- Énergies renouvelables
- Sanitaires

kubeko

Chaussée de Mons, 1229 - 1070 Bruxelles
+32 479 29 24 29
info@kubeko.be - www.kubeko.be

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

www.kubeko.be

PREC : ecobuild.brussels

2. Public Procurement strategy

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

PREC : ecobuild.brussels

3. Construction site visits

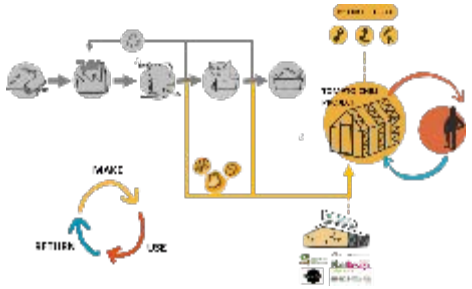
- Boondael – Ixelles
- Co-Post – Saint-Gilles
- Tour à Plombs – Bruxelles-Ville
- Hôtel Communal – Forest

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

PREC : ecobuild.brussels

4. be.circular

Tomato Chili



Skyfarms

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

PREC : ecobuild.brussels

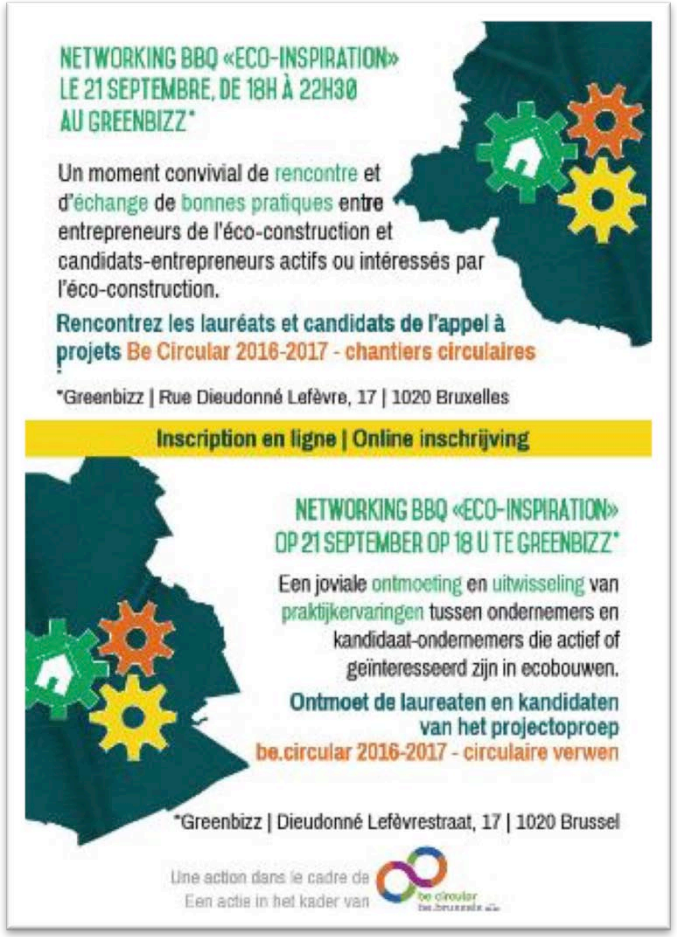
5. Study day on Circular Economy in Nord Pas-de-Calais

cd2e
ACTEUR DE L'ÉCO-TRANSITION

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

PREC : ecobuild.brussels

6. [E]co-inspiration BBQ



ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

PREC : ecobuild.brussels

7. Conferences + Exposition : Terra Award

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

PREC : ecobuild.brussels

8. Seminar : Energy performance contracts in BXL

belesco
BELGIAN ESCO ASSOCIATION

CENERGIE
INTEGRALE ENERGIE AANPAK

EDF luminus

3E

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

PREC : ecobuild.brussels

9. Studytrip : Copenhague

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

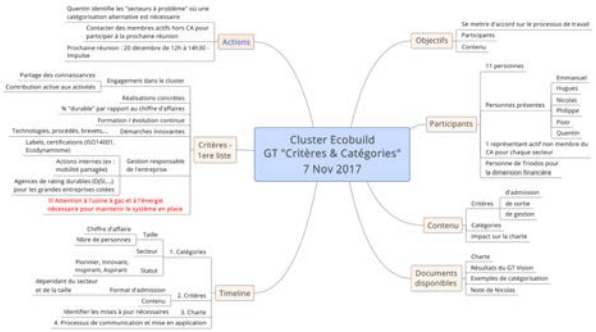
PREC : ecobuild.brussels

METAMORPHOSIS

atanor
Accompagner l'évolution

10. Workgroups

- GT Communication
- GT Catégories de membres et critères de sélection
- GT Petites & Grandes Entreprises



ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

“Share more, Build better”

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels

Follow us !

ecobuild.brussels
hosted by hub.brussels